

VORMSI VALLAVOLIKOGU

MÄÄRUSE EELNÕU

Vormsi valla heakorra ja kaevetööde eeskiri

Määrus kehtestatakse kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lg 1 punkti 4, 36¹ ning § 36 lg 2 ja 3 alusel.

1. peatükk ÜLDSÄTTED

§ 1. Eeskirja reguleerimisala ja eesmärk

- (1) Vormsi valla heakorra ja kaevetööde eeskiri (edaspidi *eeskiri*) reguleerib heakorra nõudeid ja koormised heakorra tagamiseks ning kaevetööde teostamist.
- (2) Eeskirja eesmärk on saare heakorrastatud väljanägemise ja turvalisuse tagamine. Avalike alade heakorrastatus ja traditsiooniliste maastikutüüpide säilimine sh põllumaade võsastumise vältimine.
- (3) Eeskiri on täitmiseks kohustuslik kõigile Vormsi valla territooriumil viibivatele ja tegutsevatele isikutele, ettevõtetele ning kinnis- või vallasvara omanikele.
- (4) Eeskirja kohaldatakse kooskõlas Vormsi valla jäätmehoolduseeskirja ning teiste õigusaktidega.

2. peatükk AVALIKU KOHA HEAKORD

§ 2. Avaliku koha heakorra nõuded

- (1) Avalikku kohta paigutatud lillevaasi, prügikasti, pingi, reklaamtahvli, tõkkepiirde, vitriini, või mistahes teiste teisaldatavate väikevormide korrashoiu ja hoolduse peab tagama selle omanik.
- (2) Kõnniteed, bussipeatuse ooteala ja parkla peavad olema puhastatud ning nendel tuleb vältida libeduse teket.
- (3) Veos peab olema kinnitatud ja kaetud nii, et see väldiks prahi sattumist teedele. Veose peale- ja mahalaadimisel või sõidu ajal maha pudenenud prügi, muld, oksad, esemed, materjalid vms ning teele kandunud praht tuleb vedajal koheselt koristada.
- (4) Metsamaterjali ladustamisel vallateede kaitsevööndisse või avalikus kasutuses olevate erateede äärde tuleb eelnevalt esitada vallavalitsusele metsatööde teatis. Materjali ladustamiseks nende teede äärde või avaliku tee kaudu väljaveoks sõlmitakse kahepoolne kokkulepe, milles võidakse sätestada deposiidi maksmise kohustus eesmärgiga tagada tee endise olukorra taastamine.

3. peatükk KINNISTU JA EHITISE OMANIKU KOHUSTUSED HEAKORRA TAGAMISEL

§ 3. Heakord kinnistul

- (1) Vormsi valla kinnistu omanik on kohustatud:
 - 1) hoidma korras oma kinnistu ja rakendama meetmeid talle kuuluva kinnistu reostamise ja risustamise vältimiseks;
 - 2) inimeste ja loomade ohutuse tagamiseks katma kinni lahtised ja ohtlikud süvendid (kaevud jne);
 - 3) võsastumise ja kulu tekkimise vältimiseks niitma või muul moel tagama kinnistu hooldamise vähemalt ühe korra aastas;
 - 4) ranna roostumise vältimiseks külasüdamikes rannaala korrastama ja niitma vähemalt kord aastas või seal suvisel perioodil karjatama;
 - 5) hooldusabinõusid rakendama regulaarselt ja vajadusel ka ennetavalt;
 - 6) tagama, et kinnistul asuvad hooned, rajatised ja teed vastavad ehitusseadustikus sätestatud nõuetele ja on ohutud;
 - 7) säilitama ajaloolised kiviaiad;

- 8) hoidma korras oma kinnistu osaks oleva metsamaa ja metsasihid, majandama metsa vastavalt metsaseadusele ja sarnaselt Riigimetsa Majandamise Keskuse poolt välja töötatud heale metsamajandustavale.
- 9) järgima, et kinnistu piirdeaed ei oleks tee servale lähemal kui 2 meetrit, et teehooldustöid saaks teha aastaringselt.

§ 4. Kaevetööde teostamine

- (1) Kaevetöid väljaspool oma kinnistut või töid mille mõju ulatub naaberkinnistule (s.h tiigi, kraavi rajamine) ei ole lubatud teha ilma vallavalitsuse loata.
- (2) Kaevetööde loa saamiseks esitab kaevetööde teostaja vallavalitsusele taotluse. Peale taotluse läbivaatamist väljastab vallavalitsus kaeveloa.
- (3) Kaeveluba ei ole nõutav ehituskruundi siseseks kaevamiseks ja juhul, kui antud objektile on vallavalitsuse poolt väljastatud ehitusluba.
- (4) Tehniliste kommunikatsioonide rajamisel, rekonstrueerimisel või muul analoogsel juhul esitab kaevetööde teostaja vallavalitsusele asjasse puutuvate ametkondade ja maaomanikuga kooskõlastatud tehnilise dokumentatsiooni.
- (5) Tehnovõrkude ristumisel mustkattega teedel tuleb eelistada tööd tänavakatet lõhkumata (mantel-torude läbisurumine, horisontaalne puurimine ja muud viisid).
- (6) Kommunikatsioonide vigastamisel tuleb koheselt informeerida kommunikatsiooni valdajat ja vallavalitsust ning asuda tagajärgede likvideerimisega.
- (7) Kaevetööd tuleb läbi viia võimalikult lühikese ajaga.
- (8) Kaevetöödega lõhutud teekatted ja kahjustatud teepäraldised taastab kaevetööde teostaja. Kaevetööde taastaja on teede taastamisel kohustatud kinni pidama teedehituse tehnoloogiast. Teekatte taastamiseni peab kaevetööde teostaja kindlustama häireteta ja ohutu liikluse objektil.
- (9) Kaevetöödega lõhutud haljastuse taastab kaevetööde teostaja.
- (10) Juhul, kui kaevetööde teostaja ei ole tähtaegselt taastanud või garantiiaja jooksul likvideerinud taastamistöode vigu on teid korrashoidval ettevõttel õigus tellida taastamistööd, kusjuures kulud katab kaevetööde teostaja.
- (11) Kaevetööde puhul, mis nõuavad liikluse ümberkorraldamist, peab kaeveloa taotleja sellest informeerima vallavalitsust, nimetades tööde kestvuse ja võimaliku ümbersõidu marsruudi.
- (12) Avariiliste kaevetööde alustamine on erandkorras lubatud ilma eelnevalt luba vormistamata, sealjuures peab kaevetööde teostaja olema veendunud, et kaevetööde tegemine piirkonnas ei ohusta kommunikatsioone. Avariiliste kaevetööde alustamisest peab telefoni teel teatama Vormsi vallavalitsuse saarevahile. Kaevetööde ohutu läbiviimise eest vastutab kaevetööde teostaja.
- (13) Avariilised on need kaevetööd, mille vajadus tekib ootamatult või mis on võimalikke ebasoovitavaid tagajärgi silmas pidades edasilükkamatud.

4. peatükk

MUUD KOHUSTUSED HEAKORRA TAGAMISEL

§ 5. Müügikoha omanik

Müügikoha omanik on kohustatud:

- 1) tagama müügikoha ümbruse puhtuse kuni 5 m raadiuses (kui puhastusala ei ole määratud teisiti) ja teostama sellel alal heakorratöid;
- 2) paigaldama müügikoha teenindamiseks vajalikud jäätmemahutid ning tagama nende regulaarse tühjendamise ja hoolduse, vältimaks nende ületäitumist.

§ 6. Ehitus- ja remonditöö tegija

(1) Ehitus- ja remonditöö tegija on kohustatud:

- 1) vältima objektilt pori ja prahi ning tolmu kandumist naaberkinnistule;
- 2) hoidma korras objekti juurdepääsutee, mitte ladustama ehitusmaterjali avalikus kohas ilma maaomaniku loata;
- (2) Pärast töö lõpetamist ja enne objekti kasutusse andmist peab heakorrastama selle ümbruse ja tööde käigus rikutud haljastuse objekti lähiümbruses ning vedama ära ehitusjätmed. Ehitusjätmeid saab ladestada endise Rumpo karjääri territooriumil asuvale ehitusjätmete ladestamise platsile, eelnevalt platsi haldajaga kokku leppides.

§ 7. Avaliku ürituse või koosoleku korraldaja

Avaliku ürituse või avaliku koosoleku korraldajal tuleb ürituse toimumise kohta paigaldada vajalikul hulgal jäätmemahuteid ja välikäimlaid ning heakorrastada maa-ala, millel üritus läbi viidi, ja selle ümbrus pärast ürituse lõppemist esimesel võimalusel, kuid mitte hiljem kui 12 tunni jooksul.

5. peatükk **HEAKORD PÕLLUMAJANDUSLOOMADE PIDAMISEL**

§ 8. Heakorra nõuded põllumajandusloomade karjatamisel

- (1) Loomade omanik peab tagama, et tema loomad ei kahjusta võõraid kinnistuid ega avalikke kohti. Põllumajandusloomi võib karjata omaniku maal või siis lepinguga tema kasutuses oleval maal, aia või elektrikarjusega piiratud alal.
- (2) Põllumajandusloomade pidamisega tekitatud kahjud peab korvama loomade omanik.

6. peatükk **HEAKORRA NÕUDED VALLAS ELAVALLE VÕI VIIBIVALE ISIKULE**

§ 9. Heakorra nõuete täitmise tagamine

Heakorra nõuete tagamiseks on keelatud:

- 1) suitsetada ja alkohoolseid jooke tarbida bussipeatustes, Hullo külakeskuse-, parkla-, kaupluse-, kooli ja lasteaia territooriumil;
- 2) risustada ja reostada territooriumi ja ehitisi, sealhulgas avalikus kohas maha sülitada, urineerida, loopida prahti, suitsukonisid, määrada ja kritseldada või joonistada hoone seinale, piirdeaiale, pingile, kõnniteele, bussipeatuse, kommunikatsiooni ehitisele, ühistranspordisõidukitele vms või lõhkuda ja kahjustada neid muul viisil;
- 3) kahjustada või lõhkuda avalikku kohta paigaldatud inventari (jäätmemahuti, lillevaas, pink, valgusti vms);
- 4) kahjustada haljasala, murukamarat ja lilli, vigastada, kahjustada või omavoliliselt raiuda puid ja põõsaid;
- 5) kinnitada puude külge tarasid, traate, silte;
- 6) kahjustada teekatet ning kasutada põllumajandustööde tegemisel ja metsamaterjali väljaveol teid pöörderibadena;
- 7) parkida omaniku või haldaja loata mootorsõidukit ja / või haagist väljaspool teemaad või parklat;
- 8) paigutada sõiduteede hooldustööde teostamise käigus lund ja jääd sissesõiduteedele;
- 9) pesta veekogudes sõidukit, pesu või muid esemeid;
- 10) hoida kütte-, ehitus- või muud materjali väljaspool kinnistu piiri.

7. peatükk **RAKENDUSSÄTTED**

§ 10. Järelevalve

- (1) Järelevalvet eeskirja täitmise üle teostavad vallavalitsus ja riiklik järelevalveasutus vastavalt oma pädevusele.
- (2) Käesoleva eeskirjaga seatud koormiste täitmist kontrollib vallavalitsus.
- (3) Vallavalitsusel on õigus:
 - 1) koostada ettekirjutusi ja hoiatuskirju eeskirja täitmiseks;
 - 2) rakendada ettekirjutuse täitmata jätmisel või mittekohasel täitmisel asendustäitmise ja sunniraha seaduses sätestatud sunnivahendeid;
 - 3) käesolevas määruses sätestatud ülesannete täitmiseks määrata või volitada tema nimel tegutsevaid isikuid.

§ 11. Määruse kehtetuks tunnistamine

Vormsi Vallavolikogu 2011. aasta 31. jaanuari määrus nr 1 „Vormsi valla heakorraeeskiri“ tunnistatakse kehtetuks.

§ 12. Määruse jõustumine

Määrus jõustub