

# VORMSI VALLAVALITSUS

## KORRALDUS

Hullo

7. juuni 2021 nr 6K

**Detailplaneeringu algatamine Rumpo külas  
Epasta katastriüksusel 90701:001:0727  
Keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) mittealgatamine**

### 1. ASJAOLUD

Lähtudes Triovara Halduse OÜ (reg.kood 11267806) poolt esitatud taotlusest algatada detailplaneering Espasa katastriüksusel 90701:001:0727, pindalaga 6383m<sup>2</sup>, elamumaal, et ehitada üksikelamu ja abihooned koos vajalike tehnovõrkudega ning ligipääsu teega.

### 2. KORRALDUSE ÕIGUSLIKUD ALUSED

Korraldus kehtestatakse planeerimisseaduse § 124 lg 1 ja § 128 lg 1, looduskaitseaduse § 14, keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 33 lg 3 ja § 35 lg 5 alusel ning lähtudes Vormsi valla üldplaneeringust, Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lg 2 ja Vormsi valla põhimääruse § 45 lg 1 p 5 ning detailplaneeringu lähteseisukohtadest.

### 3. OTSUS

3.1. Algatada Rumpo külas Espasa katastriüksusel 90701:001:0727 detailplaneeringu koostamine kokku 6383m<sup>2</sup> suurusel alal.

3.2. Detailplaneeringu eesmärk on rajada üksikelamu ja abihooned koos vajalike tehnovõrkudega ja ligipääsu teega.

3.4. Vallavalitsusel korraldada detailplaneeringu koostamine.

3.5. Jätta detailplaneeringu koostamise protsessis keskkonnamõjude strateegiline hindamine algatamata järgmistel põhjustel:

3.5.1. detailplaneeringule keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamise vajadus puudub, kuna planeeritav tegevus ei kuulu keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 6 lõigetes 1 ja 2 loetletud tegevusvaldkondadesse;

3.5.2. Kavandatavad tegevused ei avalda keskkonnale olulist mõju;

3.5.3. Kavandatavad tegevused ei mõjuta Natura 2000 võrgustiku ala.

4. Avaldada teade detailplaneeringu algatamisest 14 päeva jooksul algatamisest valla veebilehel ja Ametlikes Teadaannetes ning teavitus 30 päeva jooksul ajalehes Lääne Elu ja järgmises valla lehes.

### 4. VAIDLUSTAMISVIIDE

Korraldust on õigus vaidlustada 30 päeva jooksul, arvates päevast, millal valet esitada õigustatud isik korraldusest teada sai või oleks pidanud teada saama, esitades vaide Vormsi Vallavalitsusele haldusmenetluse seadusega vaidmenetlusele kehtestatud korras. Korralduse peale on kaebeõigusega isikul õigus esitada kaebus Tallinna Halduskohtule

halduskohtumenetluse seadustiku §-s 46 sätestatud tähtaegedel ja korras.

## **5. KORRALDUSE JÕUSTUMINE**

Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Ene Sarapuu

Vallavanem

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Eidi Leht

Vallasekretär